ZPRÁVA O ČINNOSTI

LISTOPAD **2017** | ŘÍJEN **2018**

Tomáš Andrejsek
předseda představenstva

Vážení členové, partneři a příznivci šetrného stavebnictví,

s potěšením Vám představuji Zprávu o činnosti České rady pro šetrné budovy za období listopad 2017 - říjen 2018, která je uceleným přehledem všech aktivit, které jsme na základě vašich návrhů a komentářů v minulém roce připravili a kterých jste Vy, jako členové, mohli využít k posílení vašich obchodních zájmů.

V průběhu roku jsme uspořádali sérii kulatých stolů za účelem lepšího pochopení zájmů a potřeb našich členů a definování nových strategických cílů. Výstupy z jednání jednak potvrdily správné směřování aktivit Rady a také rozšířily náš záběr o některá nová témata. Zejména se jedná o inovační technologie, odpadové hospodářství a brownfieldy. Rovněž nám pomohly upřesnit oblasti pro zlepšování legislativního prostředí a postupné odstraňování bariér v oboru stavebnictví.

Nadále pokračujeme v intenzivním a systematickém budování značky Rady prostřednictvím PR a marketingových aktivit a účastí na partnerských akcích.

Prostřednictvím Šance pro budovy máme vybudovány úzké vztahy se zástupci Ministerstva průmyslu a obchodu, Ministerstva životního prostředí a Ministerstva pro místní rozvoj, se kterými diskutujeme efektivní a motivační způsoby podpory energeticky úsporných řešení, hospodaření s vodou a zlepšování kvality vnitřního prostředí.

Abychom se však jen neohlíželi, dovolte mi nastínit i plány do budoucna. V roce 2019 slaví Rada 10. výročí svého založení. K oslavám připravujeme celou řadu akcí, které ukáží rozvoj šetrného stavebnictví za období fungování Rady a kde se rádi společně s Vámi pochlubíme dosaženými úspěchy. Zároveň chceme členům jako poděkování za podporu poskytnout příležitosti ke zviditelnění a sdílení úspěchů ve svém oboru. Česká rada pro šetrné budovy stojí na aktivitě svých členů. Velmi si proto vážíme Vaší spolupráce, a jsme hrdí na hlubokou a nepřehlédnutelnou brázdu, která se za desetiletým působením Rady line. Je to zejména Vaše zásluha. Věřím proto, že jsme hrdí společně!

Děkuji všem členům za jejich podporu a zároveň Vás všechny zvu k dalšímu aktivnímu zapojení do dění Rady.

Svojí účastí určujete směr dalšího vývoje Rady a ovlivňujete tak její efektivitu v naplňování vašich očekávání i v podpoře vašich obchodních zájmů. Na platformě Rady platí jednoduchá matematika. Větší aktivita členů = větší aktivita Rady.

Věřím, že budeme i nadále společně a úspěšně rozvíjet perspektivní a důležitý obor šetrného stavebnictví.

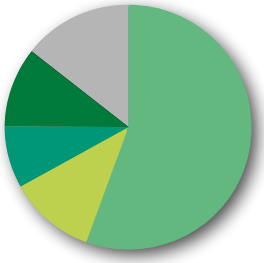
SHRNUTÍ ČINNOSTI

Za uplynulé období jsme uspořádali 38 akcí s celkovou návštěvností 890 lidí. Jednalo se o semináře a workshopy, komentované prohlídky šetrných budov a partnerské akce. O rostoucím významu a prestiži Rady svědčí i to, že jsme zváni na oborové konference, odborné semináře a vzdělávací akce, kde členi mají prostřednictvím Rady příležitost vystoupit, sdílet svoje zkušenosti, své know-how a posilovat svoji značku. Diskutovaná témata odráží vývoj trendů na trhu od kvality vnitřního prostředí, hospodaření s vodou, cirkulární ekonomiku přes proptech až po brownfieldy.

Rada pokračovala v systematickém PR klíčových témat, doplněných o branding Rady i členů. Za posledních 12 měsíců byl počet mediálních ohlasů 350, z toho nejvíce diskutovaná byla následující témata: zdravé vnitřní prostředí, legislativa a dotační programy, hospodaření s vodou a projekt Zdravá škola. Ve výstupech bylo celkem 695 zmínek a komentářů 46 členů Rady, což představuje 10% nárůst proti předchozímu období.

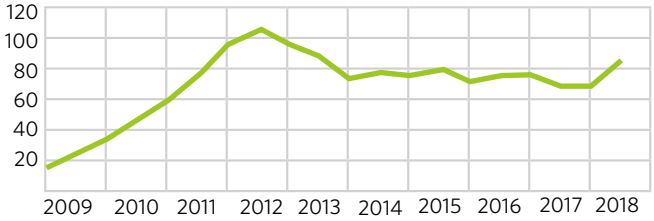
Členská základna si udržuje narůstající trend, v průběhu roku vstoupilo do Rady 12 nových členů, což představuje téměř 20 % meziroční nárůst členské základny. K 25.11.2018 má Rada 82 členských společností.

Celkový počet návštěvníků na jednotlivých akcích



Semináře | **505**
Pracovní skupiny | **111**
Green Walk Green Talk | **100**
Green Building Club | **96**
Strategie | **78**

Vývoj počtu členů od založení Rady do současnosti



Rozdělení členů podle oborů

Výrobci technologií | **33%**
Ostatní | **17%**
Developeři | **16%**
Výrobci materiálů | **14%**
Konzultanti | **10 %**
Architekti a projektanti | **10%**

PRACOVNÍ SKUPINY

Hlavním hnacím motorem Rady jsou pracovní skupiny, které jsou zaměřeny tematicky a vycházejí z aktuálních potřeb členů Rady. Každá skupina má svého lídra, který se v dané problematice orientuje, společně s ostatními členy skupiny navrhuje náplň a cíle a s podporou výkonného týmu Rady činnost skupiny koordinuje. Současné pracovní skupiny:

ENERGETICKÝ MANAGEMENT

Hlavním tématem je optimalizace provozu v budovách s využíváním inovativních přístupů a technologií. Cílem je podpora snižování spotřeby, efektivní využívání energie a optimalizace provozu vedoucí ke zkvalitnění prostředí pro uživatele.

- Zorganizovali jsme 7 seminářů a workshopů k efektivnímu provozování budov s důrazem na efektivní řízení užitých technologií, propojení zdravého vnitřního prostředí a energetického managementu, k legislativě a financování šetrných řešení s diskuzí návrhů do příštích let a k modelování budov pomocí BIM.
- Ve spolupráci s MPO vyvíjíme aplikaci pro benchmarking spotřeb energií v budovách, která porovná spotřebu a náklady na energie konkrétního objektu se vzorkem podobných budov na základě reálných měřených dat. Aplikace doplní již existující stránku www.uspornabudova.cz .
- V reakci na vývoj trhu a nové trendy jsme skupinu tematicky rozšířili o inovace a technologie, zvyšující uživatelský komfort a optimalizující provoz budov.

BROWNFIELDS

Nově vzniklá skupina, zaměřená na podporu revitalizace brownfieldů v šetrném standardu.

- Ustavující setkání skupiny, vytvoření rámcového plánu aktivit na 2019.
- Příprava informačního letáku o efektivním využití brownfieldů pro státní správu/majitele.
- Navázání spolupráce s CzechInvest.
- Příprava legislativních témat pro odstranění bariér.

UDRŽITELNÉ MATERIÁLY A CIRKULÁRNÍ EKONOMIKA

Pracovní skupina se zaměřuje na použití kvalitních a udržitelných materiálů na stavbách v kontextu cirkulární ekonomiky, na jejich vliv na životní prostředí a uživatele.

- V rámci úvodního workshopu jsme definovali základní témata a cíle skupiny na 2018. Výstupy z workshopu byly promítnuty do nově formulovaných strategických cílů Rady na rok 2019. Vzdělávání a informovanost odborné veřejnosti bylo určeno jako základní pilíř aktivit skupiny.
- Navázali jsme úzkou spolupráci s Institutem cirkulární ekonomiky (INCIEN). Naši členové vystoupili na odborných konferencích zaměřených na implementaci principů cirkulární ekonomiky ve všech fázích životního cyklu budovy – od projektování, užití vhodných materiálů, přes výstavbu a provozu až po demolice.
- Účastníme se pracovních skupin při MPO k využívání druhotných surovin a recyklaci ve stavebnictví.
- Rada podporuje vznik nové odpadové legislativy a jiných ekonomických nástrojů, které podpoří snížení množství stavebních odpadů ukládaných na skládky v České republice.
- V rámci programu Efekt MPO jsme zprovoznili webovou stránku www.setrnematerialy.cz, jako nástroj pro lepší informovanost o šetrných materiálech a principech cirkulární ekonomiky v oblasti stavebnictví a zdroj příkladů dobré praxe.

HOSPODAŘENÍ S VODOU

Pracovní skupina se zabývá otázkou hospodaření s vodou v budovách a v urbanizovaném prostoru. Hlavními tématy je využívání dešťové a šedé vody, retence srážkových vod i v okolí budov a role zelených střech a fasád.

- Uspořádali jsme tři komentované prohlídky budov, kde členové prezentovali svoje řešení pro hospodaření s vodou jako příklady dobré praxe.
- Rada svou účastí na konferencích a prostřednictvím svých dalších aktivit vstoupila do podvědomí jako jediná organizace zabývající se tématikou hospodaření s vodou v budovách a v zastavěné krajině.
- Rada podporuje vznik legislativy, prováděcích předpisů

a (ne)dotačních mechanizmů podpory, které akcelerují realizaci opatření, vedoucích zejména k využívání a zadržování dešťové vody a využití šedé vody v budovách a mírnění tepelných ostrovů.
- Navázali jsme spolupráci s oborovými organizacemi, např. Voda základ života, ke spolupráci zveme i akademické instituce, Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy a další.

ZDRAVÉ VNITŘNÍ PROSTŘEDÍ

Hlavním cílem je vzdělávat širší a odbornou veřejnost v tématu vlivu vnitřního prostředí na uživatele budov a zvýšit poptávku po efektivních řešeních.

- Pokračujeme v úspěšném partnerství soutěže „CBRE Zasedačka roku", kde jsme garantem kategorie „Zdravá kancelář". Do letošního ročníku se přihlásilo rekordních 22 kanceláří.
- Uspořádali jsme řadu tematických seminářů v Praze a v Brně, zaměřili jsme se na vzdělávání v oblasti certifikace zdravého vnitřní prostředí WELL.
- Projekt Zdravá škola se vyvinul do samostatné aktivity, viz sekce Zvláštní projekty.
- Pokračujeme v systematické mediální kampani (tisk, social media, internet), rozvíjíme webovou stránku www.zdravabudova.cz.

CERTIFIKACE LEED A BREEAM

Pracovní skupina podporuje a informuje o využívání certifikačních systémů a jejich výhodách, pomáhá rozvíjet globální certifikační systémy a adaptovat je na místní podmínky. Informuje týmy pracující na projektech šetrných budov o nových přístupech k tomuto tématu. Podporuje výrobce stavebních materiálů a výrobků při hledání cest a strategií vedoucích k šetrnější výstavbě. Důležitým aspektem je sledování nadcházejících trendů a informování o nových certifikacích. V posledním období jsme se zaměřili na následující témata:

- Minimální požadavky na energetickou náročnost pro LEED (ASHRAE 90.1:2010)
- Evropské alternativní cesty plnění pro LEED
- Nízkoemisní materiály v LEED a BREEAM
- Materiálové kredity - srovnání LEED 2009 a v4
- Požadavky na úspory pitné vody - LEED a BREEAM

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Příprava kvalitních veřejných projektů je dlouhodobá záležitost, a proto pokračujeme ve zvyšování informovanosti veřejných zadavatelů o procesních možnostech a nastavení kvalitativních požadavků včetně subjektivních kritérií.
Za úspěch považujeme řadu běžících i dokončených veřejných zakázek na kvalitní šetrné budovy, které se podařilo realizovat často s konkrétním přispěním členů Rady.

- Navázali jsme na úspěšnou loňskou sérii vzdělávacích seminářů pro veřejné zadavatele, obohacenou o nové příklady z praxe.
- Připravili jsme katalog dobrých příkladů veřejných zakázek, kde propagujeme vhodné postupy, technická a právní řešení s podílem našich členů.
- V několika případech jsme byli veřejnými zadavateli přímo osloveni ke spolupráci při přípravě zadání veřejných zakázek, například formou předběžných tržních konzultací.

LEGISLATIVA / ŠANCE PRO BUDOVY

Vývoj v oblasti šetrného stavebnictví je ovlivňován především legislativou a dostupným financováním. Pro rozvoj oboru je nastavení regulatorního prostředí a jeho předvídatelnost pro investory i dodavatele klíčová. Naší dlouhodobou snahou je podporovat zvýhodnění kvalitních, komplexních šetrných projektů.
Za dobu existence jsme se stali důvěryhodným odborným partnerem pro státní správu i organizace na evropské úrovni. Vytváříme analýzy, komentujeme připravované návrhy a předkládáme vlastní dříve, než se schválené předpisy implementují do národní legislativy. Na tématech spolupracujeme s partnery v rámci aliance Šance pro budovy. Za uplynulé období se nám podařilo rozpracovat nová témata a dosáhnout následujících úspěchů:

- S MPO jsme spolupracovali na novelizaci vyhlášky o energetické náročnosti budov, která s dostatečným předstihem pro trh přináší jasnou a ambicióznější definici budovy s téměř nulovou spotřebou a zároveň pomůže zkvalitnit prokazování energetické náročnosti budov.
- Prosadili jsme dlouhodobé výzvy dotačních programů OPŽP a OPPIK zajišťující dopředu známé stabilní podmínky.
- Zajistili jsme rozšíření podpory na novostavby energeticky pasivních domů a zvýhodnění pro systémy šetrného hospodaření s vodou a zelené střechy.
- Jsme jedním z lídrů v prosazování inovativních finančních nástrojů jako doplnění nebo náhrady dosavadního dotačního financování šetrných budov a úspor energie po roce 2020.
- Jsme součástí relevantních pracovních skupin MPO k energetické účinnosti nebo k využívání druhotných surovin a recyklaci.
- Průběžně jsme zapojeni do implementace tzv. zimního balíčku, jehož součástí je transpozice směrnic o energetické náročnosti budov a energetické účinnosti. Prosazujeme ambicióznější cíle v oblasti úspor díky značnému potenciálu v sektoru budov. Komunikujeme s MPO českou pozici a s českými europoslanci připravovanou pozici Evropského parlamentu.
- Pro správce dotačních programů jsme zpracovali průzkumy bariér rozsáhlejších a kvalitnějších renovací budov a pomáháme s přípravou marketingových kampaní pro zvýšení zájmu o kvalitní renovace a novostavby ve všech segmentech budov.
- Naše scénáře vývoje renovací budov jsou základem pro Národní klimaticko-energetický plán.

MIMOŘÁDNÉ PROJEKTY

Projekt Zdravá škola

Díky zapojení a podpoře členů Rady se Zdravá škola stala samostatným projektem Rady. Cílem projektu je nabídnout zřizovatelům škol komplexní řešení problémů s kvalitou vnitřního prostředí v budovách a zajistit tak vyhovující podmínky pro žáky a učitele. Vedle kvality vzduchu projekt prosazuje i správná řešení akustiky a osvětlení. Naléhavost tématu potvrzuje i partnerství se Svazem měst a obcí ČR (SMO ČR) a Národního centra energetických úspor (NCEÚ), jako komunikátory projektu. V rámci projektu byla vytvořena webová stránka www.zdravaskola.cz včetně online formuláře pro zájemce o měření a řešení a metodika zadávání veřejných zakázek pro tyto projekty. Značka Zdravá škola byla registrovaná jako ochranná známka projektu.
Děkujeme partnerům:

Metodika hodnocení inteligentních měst

Projekt druhým rokem pokračoval v tvorbě metodiky hodnocení udržitelnosti a vytváření sady indikátorů pro udržitelná a inteligentní města. Metodika je unikátní právě proto, že propojuje koncept udržitelnosti a "smart city". Je hodnoceno celkem devět oblastí rozvoje obce či města, a to pomocí tzv. udržitelných (tradiční ukazatele stavu prostředí) a technologických indikátorů (míra využití "smart" technologií). Samozřejmě se nezapomíná ani na subjektivní složku hodnocení obyvateli měst, resp. jejich kvalitu života. Metodika vzniká ve spolupráci s ČVUT UCEEB a podporou MMR a bude určena především pro vedení a zástupce municipalit měst ČR. Testování sady indikátorů probíhá ve spolupráci s městy Kladno a Pacov a MČ Prahou 3. Konečná podoba metodiky je k dispozici od prosince 2018.

Šetrné budovy v Národní technické knihovně

V rámci čtyřletého projektu Rady a partnerských členských firem budujeme v Národní technické knihovně fond odborné literatury věnované tématu šetrných budov. V současné době jsme do NTK dodali téměř 120 zahraničních titulů, zabývajících se celou škálou témat od základních informací o parametrech šetrných budov až po nejnovější trendy v užití inovací, digitalizace a moderních technologií.
Děkujeme partnerům:

SPONZOŘI AKCÍ

PŘEDSTAVENSTVO

Tomáš Andrejsek | předseda představenstva

Tomáš Andrejsek je Managing partnerem ve společnosti ELAN Interior.

Karolína Dvořáková | člen představenstva

Karolína Dvořáková je Sustainability Coordinator Horizon Holding, dceřiné společností Shikun & Binui Real Estate Development působící na českém trhu v oblasti rezidenčního developmentu.

Karel Fronk | místopředseda představenstva

Karel je vedoucím oddělení Udržitelný rozvoj ve společnosti SKANSKA, kde odpovídá za aktivity společnosti v oblasti udržitelnosti.

Petr Kašík | člen představenstva

Obchodní ředitel skupiny Automation v české firmě AMiT, která se zabývá vývojem a výrobou řídicích systémů pro automatizaci budov.

Roman Kraiczy | člen představenstva

Architekt a urbanista Roman Kraiczy je projektovým manažerem společnosti Sekyra Group.

Robert Leníček | místopředseda představenstva

Robert Leníček je architektem a partnerem ve společnosti Len+k architekti. Ve společnosti je zodpovědný za kreativní a koordinační vedení projektů.

Antonín Lupíšek | člen představenstva

Antonín Lupíšek je odborníkem na systémy hodnocení udržitelnosti v oblasti stavebnictví.

Libor Musil | člen představenstva

Libor Musil stojí v čele své rodinné firmy LIKO-S od jejího založení v roce 1992, v současné době je ve funkci předsedy představenstva.

Ondřej Šrámek | člen představenstva

Ondřej Šrámek pracuje ve společnosti Knauf Insulation jako ředitel public affairs pro východní Evropu.

Petr Vogel | tajemník představenstva

Petr Vogel pracuje jako konzultant ve společnosti EkoWATT CZ. Je iniciátorem a zakladatelem České rady pro šetrné budovy.

ČLENOVÉ TÝMU

Simona Kalvoda
výkonná ředitelka

email: simona.kalvoda@czgbc.org
tel.: +420 602 221 966

Kristýna Cabrnochová
týmová asistentka

email: kristyna.cabrnochova@czgbc.org
tel.: +420 775 577 496

Jana Drábková
event manažerka

email: jana.drabkova@czgbc.org
tel.: +420 739 927 166

Petr Zahradník
projektový manažer

email: petr.zahradnik@czgbc.org
tel.: +420 602 253 262

Kateřina Kuklová
koordinátorka Zdravé školy

email: katerina.kuklova@zdravaskola.cz
tel.: +420 732 758 217

EXKLUZIVNÍ ČLENOVÉ

AFI EUROPE CZECH REPUBLIC
CBRE
DAIKIN
HORIZON HOLDING
Danfoss ENGINEERING TOMORROW
SAINT-GOBAIN
SEKYRA GROUP
SKANSKA
VCES A BOUYGUES CONSTRUCTION COMPANY

ŘADOVÍ ČLENOVÉ

Adam Rujbr Architects s.r.o.
AED project, a.s.
AMiT, spol. s r.o.
ARMACELL POLAND Sp. z o.o.
Armstrong Building Products Czech Republic, s.r.o.
ATREA s.r.o.
AVRIOINVEST, a.s.
Bogle Architects s.r.o.
BUILDSYS, a.s.
CA Immo Real Estate Management Czech Republic s.r.o.
CASUA, spol.s r.o.
CEVRE Consultants s.r.o.
Colliers International, s.r.o.
CRESTYL real estate, s.r.o.
ČEZ ESCO, a.s.
Ekolagroup spol. s r.o.
EkoWATT CZ s.r.o.
ELAN Interior, s.r.o.
ENIKA.CZ s.r.o.
ENVIROS, s.r.o.
ERC-TECH a.s.
FINEP CZ a.s.
Flair, a.s.
GT Energy s.r.o.
GORDIC spol. s r.o.
HELUZ cihlářský průmysl v.o.s.
Hero & Outlaw a.s.
Hunter Douglas - Czechia, s.r.o.
Chapman Taylor s.r.o.
iClima s.r.o.
IKEA Česká republika, s.r.o.
Inels s.r.o.
Insight Home, a.s.
JABLOTRON LIVING TECHNOLOGY s.r.o
JRD s.r.o.
Kingspan a.s.
KKCG Real Estate a.s.
Knauf Insulation, spol. s r.o.
KONCEPT EKOTECH s.r.o.
LEGRAND s.r.o.
Len+k architekti s.r.o.
LIKO-S, a.s.
LINDAB s.r.o.
MOSAIC HOUSE s.r.o.
Němec s.r.o.
norman rourke pryme s.r.o.
OPTIMAL Engineering spol. s r.o.
Panattoni Czech Republic Development s.r.o.
PBA INTERNATIONAL PRAGUE, spol. s r.o.
PROLICHT CZECH s.r.o.
Prologis Czech Republic Management s.r.o.
PROWORK spol. s r.o.
SEDUM TOP SOLUTION s.r.o.
Sentient s.r.o.
SEVEn, The Energy Efficiency Center, z.ú.
Sharry Europe s.r.o.
Siemens, s.r.o.
Tebrix Safety Home s.r.o.
Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p.
TECE Česká republika s.r.o.
TECHO, a.s.
Trigema a.s.
Univerzitní centrum energeticky efektivních budov ČVUT v Praze
VELUX Česká republika, s.r.o.
Vera Hampl Architects
WAFE s.r.o.
WAGO-Elektro spol. s r.o.
Wiesner-Hager Project s.r.o.
WPremium event, s.r.o.
ZG Lighting Czech Republic s.r.o.

PŘIDRUŽENÍ ČLENOVÉ

Asociace výrobců minerální izolace, z.s.
Asociace dodavatelů montovaných domů, z.s.
Česko-německá obchodní a průmyslová komora
Svaz zakládání a údržby zeleně, z.s.