ZPRÁVA O ČINNOSTI

LISTOPAD **2018** | ŘÍJEN **2019**

Tomáš Andrejsek
předseda představenstva

Vážení členové, partneři a příznivci šetrného stavebnictví,

je tomu už 10 let, co vznikla Česká rada pro šetrné budovy. Již 10 let se nám daří podporovat a prosazovat šetrná řešení ve stavebnictví, již 10 let pomáháme tvořit příznivé obchodní a legislativní prostředí a již 10 let poukazujeme na úspěšné příklady z praxe našich členů.

Dekáda působení na českém trhu nás logicky vedla k zamyšlení a rekapitulaci dosažených úspěchů i výzev, se kterými jsme se museli vypořádat. V rámci našich akcí jsme ukázali průřez rozvojem šetrného stavebnictví v České republice od první po více než 220 certifikovaných budov v současnosti, přes nastupující digitalizaci až po nové certifikační systémy. Pomalu se začíná naplňovat jeden z našich základních cílů, a to že certifikované budovy se stanou standardem.

Milníkem jubilejního roku se stala konference Šetrné budovy 2019 s hlavním tématem Brown Goes Green, aneb udržitelná revitalizace brownfieldů. Přítomnost zástupců vlády ČR i předních světových odborníků na udržitelný rozvoj měst, využívání nejnovějších technologií i principů cirkulární ekonomiky svědčí o tom, že Rada si získala významné postavení a je důležitým hráčem v podpoře příprav na klimatické změny v oblasti šetrných budov. Také mě potěšil velký počet účastníků, což dokazuje, že zájem o odvětví šetrného stavebnictví neustále roste.

Po deseti letech existence jsme také připravili změnu komunikace. Webové stránky Rady se oděly do nových, moderních šatů, aby splňovaly požadavky současné komunikace se členy i ostatními zájemci o obor šetrných budov.

Po bilanci doby minulé bych rád nastínil i plány do budoucna. Začátkem roku 2020 plánujeme uspořádat již třetí sérii kulatých stolů, kde vyslechneme připomínky, návrhy a nápady našich členů, jak se nejefektivněji a nejrychleji přiblížit naplnění Vize Nula – nulového zatížení budov na životní prostředí.

Závěrem bych chtěl poděkovat všem členům za jejich podporu, ochotu věnovat Radě svůj čas i práci, sdílet své zkušenosti. Jedině stabilní členská základna a aktivní zapojení členů do činnosti umožňuje Radě zanechat po sobě hlubokou stopu a těšit se postavení významného a respektovaného hráče a partnera na poli šetrného stavebnictví.

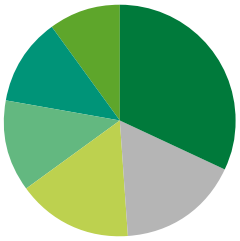
Věřím, že budeme i nadále společně a úspěšně rozvíjet perspektivní a důležitý obor šetrného stavebnictví.

SHRNUTÍ ČINNOSTI

Jubilejní rok začala Rada s novým složením členů představenstva, což se odrazilo i na nových iniciativách, nápadech a aktivitách. V rámci oslav výročí Rada připravila **ucelený přehled rozvoje šetrného stavebnictví** za poslední dekádu a ukázala ho především na úspěšných projektech svých členů. Desetiletý rozvoj je možné ilustrovat i v dalších oblastech – původní dvě hlavní témata (energetické úspory a certifikace) se rozvinula na **komplexní pohled na budovy**. Důraz na kvalitu samotné budovy se rozšířil o aspekty vlivu budov na uživatele a jejich výkonnost a komfort. Další posun obor zaznamenal v souvislosti se změnami klimatu a v současné době se i budovy zaměřují na adaptaci na tyto změny. Rada za deset let své působnosti uspořádala více než **360 akcí** – seminářů, workshopů, prohlídek, konferencí **s účastí téměř 10 tisíc lidí.** I díky činnosti aliance Šance pro budovy se stala **respektovaným partnerem vládních institucí** a ovlivňuje přípravu legislativy, dotačních programů a motivačních nástrojů. O důležitosti dodržování principů udržitelnosti ve stavebnictví svědčí i **narůstající zájem médií**, se kterými Rada intenzivně spolupracuje. V roce 2019 se díky spolupráci s novou PR agenturou podařilo přesunout aktivity od kvantity ke kvalitě. Agentura se zaměřila na významná celostátní média, jejichž prostřednictvím je možné oslovit široké publikum odborné i laické. **Členská základna se** za posledních 5 let **stabilizovala** a pohybuje se kolem **85 členů**. Vzhledem k postupnému rozšiřování služeb při zachování přijatelné výše členských příspěvků, je Rada z finančního hlediska stále závislá na doplnění rozpočtu z grantových projektů, které tvoří 30 % celkových prostředků. Rada v současné době hospodaří s rozpočtem 7 milionů korun.

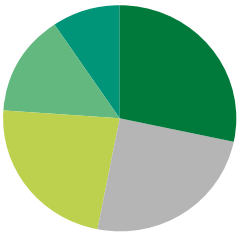
Členství podle odvětví

Výrobci technologií | **32%**
Jiné | **17%**
Výrobci materiálů | **16%**
Developeři | **13%**
Konzultanti | **12 %**
Architekti a projektanti | **10%**



Počet návštěvníků na jednotlivých akcích

Green Building Club | **309**
Semináře | **271**
Konference | **250**
Green Walk Green Talk | **158**
Pracovní skupiny | **101**



PRACOVNÍ SKUPINY

Pracovní skupiny pokrývají širokou škálu témat a nabízí tak komplexní pohled na obor šetrných budov.

INOVACE/TECHNOLOGIE

Skupina se transformovala z původní skupiny Energetický management. Cílem je podpora snižování spotřeby, efektivní využívání energie a optimalizace provozu s využíváním inovativních přístupů, vedoucí ke zkvalitnění prostředí pro uživatele. Dosažené úspěchy:

- 8 seminářů a workshopů, vzděláno 80 lidí.*
- Vývoj a spuštění aplikace pro benchmarking spotřeb energií v budovách.*
- Seminář Net zero carbon buildings s účastí Kanadské GBC.
- Spolupráce na šíření BIM do praxe pro realizaci i provozování budov. *
- Účast Rady jako mluvčího na konferencích k energetickým úsporám.

* Projekt podpořen

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

UDRŽITELNÉ MATERIÁLY A CIRKULÁRNÍ EKONOMIKA

Pracovní skupina se zaměřuje na použití kvalitních a udržitelných materiálů na stavbách v kontextu cirkulární ekonomiky, na jejich vliv na životní prostředí a uživatele. Dosažené úspěchy:

- Účast na pracovní skupině při MPO – spolupráce v rámci Politiky druhotných surovin ČR a na přípravě strategie Cirkulární Česko 2040.
- Informační a mediální podpora „Soutěže Přeměna odpadu na zdroje“ a databáze Katalog výrobků a materiálů s obsahem druhotných surovin pro použití ve stavebnictví.
- 3 semináře, vzděláno 80 lidí.
- Spolupráce s oborovými organizacemi

HOSPODAŘENÍ S VODOU

Pracovní skupina se zabývá otázkou hospodaření s vodou v budovách a v urbanizovaném prostoru. Hlavními tématy skupiny je využívání dešťové a šedé vody v budovách, retence srážkových vod v okolí staveb a role zelených střech a fasád. Dosažené úspěchy:

- Zpracování dokumentu Podpora adaptace budov a měst na nedostatek vodních zdrojů a zvyšování teplot.
- Návrh legislativních úprav k větší motivaci investorů pro využití úsporných řešení a definice legislativních bariér širšího použití.
- Systematická podpora tématu v médiích s 25 výstupy.
- 5 seminářů, vzděláno 90 lidí.
- Pokračuje spolupráce s ostatními oborovými organizacemi.

ZDRAVÉ VNITŘNÍ PROSTŘEDÍ

Hlavním cílem je vzdělávat širší a odbornou veřejnost v tématu vlivu vnitřního prostředí na uživatele budov a zvýšit poptávku po efektivních řešeních v kancelářích, školách i domovech. Dosažené úspěchy:

- Odborný garant kategorie Zdravé prostředí a udržitelnost v rámci soutěže CBRE Art of Space Awards.
- Komentovaná prohlídka v první budově s certifikací WELL v ČR.
- 8 seminářů, vzděláno 253 lidí.
- Dlouhodobá systematická mediální kampaň s 97 výstupy.
- Průběžná aktualizace www.zdravabudova.cz

CERTIFIKACE LEED A BREEAM

Řešili jsme novinky certifikačních schémat. Nová verze LEED 4.1 otevírá možnosti k lepším výsledkům zejména díky přeformulování požadavků na materiálové kredity, které jsou nyní dosažitelnějšími. Další novinkou jsou Alternativní cesty plnění požadavků některých kreditů pro Evropu (ACP Europe), které se podařilo prosadit díky (i našim) aktivitám v rámci LEED International Roundtable. Tyto nové možnosti přibližují požadavky LEEDu evropské projekční praxi. Proběhly 3 semináře, vzděláno 120 lidí.

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Cílem je zvyšování informovanosti zadavatelů o procesních možnostech a nastavení kvalitativních požadavků včetně subjektivních kritérií při zadávání veřejných zakázek. Dosažené úspěchy:

- 5 seminářů pro zadavatele veřejných zakázek i uchazeče, vzděláno 108 lidí *
- Nárůst počtu příkladů dobré praxe, které se podařilo realizovat často s konkrétním přispěním členů Rady.
- Příprava a realizace Manuálu pro komplexní přípravu projektů veřejných budov

*Projekt podpořen

BROWNFIELDS

Nově vzniklá skupina se tématu brownfieldů věnuje z pohledu jejich šetrné revitalizace, propaguje využití brownfieldů oproti greenfieldům, navazuje na témata jako hospodaření s vodou, zelené střechy či eliminace tepelných ostrovů měst. Dále se zaměřuje na problematiku brownfieldů v návaznosti na certifikace LEED a BREEAM a legislativu. Dosažené úspěchy:

- Příprava příručky pro investory i majitele.
- Navázání spolupráce s CzechInvestem.
- Hlavní téma konference Šetrné budovy 2019.

*Projekt podpořen

LEGISLATIVA / ŠANCE PRO BUDOVY

Rada intenzivně pokračuje ve vytváření příznivého legislativního prostředí a přípravě dlouhodobé podpory kvalitních, komplexních šetrných projektů. Ve spolupráci s aliancí Šance pro budovy jsme se věnovali novým tématům a dosáhli následujících úspěchů:

- Proběhla řada setkání pracovní skupiny k transpozici evropských směrnic do české legislativy.
- Stali jsme se uznávaným partnerem při nastavování nových finančních nástrojů na podporu energetických úspor a prvků šetrnosti v budovách v ČR.
- Projekt SMARTER – s oborovými organizacemi na mezinárodní úrovni spolupracujeme na přípravě zvýhodněných „zelených“ hypoték a úvěrů.
- Prosadili jsme dotační podporu zelených střech a hospodaření s vodou pro všechny typy budov.
- Jsme oborovým partnerem státní správy při rekodifikaci stavebního práva s cílem podpořit kvalitu a šetrnost budov a urychlit povolovací procesy.

MIMOŘÁDNÉ PROJEKTY

ZDRAVÁ ŠKOLA

Cílem projektu je nabídnout zřizovatelům škol komplexní řešení problémů s kvalitou vnitřního prostředí v budovách a zajistit tak vyhovující podmínky pro žáky a učitele. Rada prosazuje komplexní řešení, tzn. vedle kvality vzduchu i správná řešení akustiky a osvětlení.

- Účast na 10 krajských konferencích SMOČR za účasti celkem cca 600 delegátů
- Prosazení podpory řešení akustiky a osvětlení v Operačním programu životní prostředí (OPŽP)
- Pilotní realizace měření a doporučení opatření
- www.zdravaskola.cz

NÁRODNÍ TECHNICKÁ KNIHOVNA

V rámci posledního roku čtyřletého projektu budování fondu odborné literatury v Národní technické knihovně Rada dodala dalších 40 zahraničních titulů, čímž se konečný počet publikací zvýšil na 140. Projekt je realizován v partnerství s vybranými členy. Dodané publikace se zabývají celou škálou témat od základních informací o parametrech šetrných budov až po nejnovější trendy v užití inovací, digitalizace a moderních technologií.

ROK OSLAV

Téma 10. výročí založení Rady se prolínalo řadou akcí v průběhu roku. Oslavy zahájilo **Novoroční setkání** členů v prostorách našeho člena WAFE v bývalém průmyslovém objektu ve Vysočanech. Architekt Adam Gebrian, jako hlavní host, ve své inspirující přednášce ukázal několik světoznámých projektů revitalizace brownfieldů a zdůraznil důležitost celkové urbanistické koncepce, aktivní přístup veřejného sektoru a přípravy infrastruktury.

Dalším mezníkem byla účast Rady a jejích členů na festivalu **Open House 2019**. Po dohodě s organizátory festivalu byla vytvořena nová kategorie „Šetrné budovy“, kde své projekty ukázali členové Rady Skanska, CA IMMO, JRD, Crestyl, Saint Gobain. Návštěvnost těchto budov potvrdila narůstající zájem širší veřejnosti o udržitelné stavby.

Letní narozeninová party se konala opět na brownfieldu v areálu Pragovka. Oslava byla příležitostí k setkání všech klíčových osobností, které se podílely na vzniku a rozvoji Rady. Mezi hosty nemohli chybět Petr Vogel a Ira Rubenstein, bez jejichž zapálení a úsilí by Rada nikdy nevznikla. Jedním z cílů akce bylo ukázat rozvoj šetrných staveb za posledních 10 let. Za tím účelem Rada uspořádala **soutěž TOP 10 udržitelných budov**, kde odborná porota vybrala deset přelomových staveb, které výrazně ovlivnily další rozvoj šetrných budov.

Posun v oboru velmi dobře ilustrovala **komentovaná prohlídka v nové budově ČSOB** v Radlicích a její srovnání s původní budovou z roku 2008, která byla první certifikovanou stavbou u nás. Svůj průkopnický přístup ČSOB zopakovala při realizaci nového objektu, který byl koncipovaný tak, aby splňoval nejpřísnější požadavky na životní prostředí.
Vyvrcholením oslav se stala **Konference Šetrné budovy**

2019 s podtitulem Brown Goes Green, zaměřená na revitalizaci brownfieldů v šetrném standardu. Témata konference zahrnovala mj. také prevenci vzniku brownfieldů druhé generace, využití technologií při revitalizaci a šetření přírodními zdroji. Významní mluvčí z ČR i ze zahraniční oslovili více než 250 účastníků. www.setrnebudovy.cz

PŘEDSTAVENSTVO

Tomáš Andrejsek | předseda představenstva

Tomáš Andrejsek je Managing partnerem ve společnosti ELAN Interior.

Karolína Dvořáková | členka představenstva

Karolína Dvořáková je Sustainability Coordinator v Horizon Holding, dceřiné společností Shikun & Binui Real Estate Development působící na českém trhu v oblasti rezidenčního developmentu.

Karel Fronk | místopředseda představenstva

Karel je vedoucím oddělení Udržitelný rozvoj ve společnosti SKANSKA, kde odpovídá za aktivity společnosti v oblasti udržitelnosti.

Petr Kašík | člen představenstva

Obchodní ředitel skupiny Automation v české firmě AMiT, která se zabývá vývojem a výrobou řídicích systémů pro automatizaci budov.

Jan Andrejco | člen představenstva

Jan Andrejco technický ředitel Panattoni EUROPE se zaměřuje zejména na oblast udržitelnosti průmyslových objektů a revitalizaci bronwfieldů.

Robert Leníček | místopředseda představenstva

Robert Leníček je architektem a partnerem ve společnosti Len+k architekti. Ve společnosti je zodpovědný za kreativní a koordinační vedení projektů.

Antonín Lupíšek | člen představenstva

Antonín Lupíšek je odborníkem na systémy hodnocení udržitelnosti v oblasti stavebnictví.

Jakub Benda | člen představenstva

Od roku 2015 působí na pozici marketingového ředitele skupiny Saint - Gobain pro ČR a SR. Ve společnosti působí již od roku 2005, kdy se podílel na uvedení konceptu cash and carry pro řemeslníky pod značkou Platforma na český trh.

Jindřich Kindl | člen představenstva

Jindřich Kindl pracuje jako senior project manager ve společnosti Sekyra Group, kde se především zaměřuje na rozvoj nových lokalit. Připravuje mimo jiné revitalizaci několika významných pražských brownfieldů.

Ondřej Šrámek | člen představenstva

Ondřej Šrámek pracuje ve společnosti Knauf Insulation jako ředitel public affairs pro východní Evropu.

Petr Vogel | tajemník představenstva

Petr Vogel pracuje jako konzultant ve společnosti EkoWATT CZ. Je iniciátorem a zakladatelem České rady pro šetrné budovy.

ČLENOVÉ TÝMU

Simona Kalvoda
výkonná ředitelka

email: simona.kalvoda@czgbc.org
tel.: +420 602 221 966

Kristýna Cabrnochová
týmová asistentka

email: kristyna.cabrnochova@czgbc.org
tel.: +420 775 577 496

Jana Knytlová
event manažerka

email: jana.knytlova@czgbc.org
tel.: +420 739 927 166

Petr Zahradník
projektový manažer

email: petr.zahradnik@czgbc.org
tel.: +420 602 253 262

Kateřina Kuklová
koordinátorka Zdravé školy

email: katerina.kuklova@zdravaskola.cz
tel.: +420 732 758 217

EXKLUZIVNÍ ČLENOVÉ

AFI EUROPE CZECH REPUBLIC
CBRE
DAIKIN
HORIZON HOLDING
Danfoss ENGINEERING TOMORROW
SAINT-GOBAIN
SEKYRA GROUP
SKANSKA
VCES A BOUYGUES CONSTRUCTION COMPANY

ŘADOVÍ ČLENOVÉ

Adam Rujbr Architects s.r.o.
AED project, a.s.
Aluprof
AMiT, spol. s r.o.
ARMACELL POLAND Sp. z o.o.
Armstrong Building Products Czech Republic, s.r.o.
Asociace dodavatelů Montovaných domů, z.s.
ATREA s.r.o.
AVRIOINVEST, a.s.
Bogle Architects s.r.o. BELIMO CZ spol. s r.o.
BUILDSYS, a.s.
CA Immo Real Estate Management Czech Republic s.r.o.
CASUA, spol.s r.o.
CEVRE Consultants s.r.o.
Colliers International, s.r.o.
CPI CPI Property Group, a.s.
CRESTYL real estate, s.r.o.
ČEZ ESCO, a.s.
Ekolagroup spol. s r.o.
EkoWATT CZ s.r.o.
ELAN Interior, s.r.o.
ELKO EP, s.r.o.
ENVIROS, s.r.o.
ERC-TECH a.s.
ERGO Working Space s.r.o.
FINEP CZ a.s.
Forbo s.r.o.
GT Energy s.r.o.
HELUZ cihlářský průmysl v.o.s.
Hero & Outlaw a.s.
Hoval spol. s r.o.
Hunter Douglas - Czechia, s.r.o.
Chapman Taylor s.r.o.
IKEA Česká republika, s.r.o.
Insight Home, a.s.
JRD s.r.o.
Kingspan a.s.
KKCG Real Estate a.s.
Knauf Insulation, spol. s r.o.
KONCEPT EKOTECH s.r.o.
LEGRAND s.r.o.
Len+k architekti s.r.o.
LIKO-S, a.s.
LINDAB s.r.o.
MOMOSO s.r.o.
MOSAIC HOUSE s.r.o.
Němec s.r.o.
Norman rourke pryme s.r.o.
OPTIMAL Engineering spol. s r.o.
Panattoni Czech Republic Development s.r.o.
PBA INTERNATIONAL PRAGUE, spol. s r.o.
PROLICHT CZECH s.r.o.
Prologis Czech Republic Management s.r.o.
Savills CZ s.r.o.
SEDUM TOP SOLUTION s.r.o.
Sentient s.r.o.
SEVEn, The Energy Efficiency Center, z.ú.
Sharry Europe s.r.o.
SilantLab s.r.o.
Svaz zakládání a údržby zeleně, z.s.
Tebrix Safety Home s.r.o.
Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p.
TECHO, a.s.
Univerzitní centrum energeticky efektivních budov ČVUT v Praze
VELUX Česká republika, s.r.o.
Vera Hampl Architects
WAFE s.r.o.
WAGO-Elektro spol. s r.o.
Wiesner-Hager Project s.r.o.
WPremium event, s.r.o.
ZG Lighting Czech Republic s.r.o.

PŘIDRUŽENÍ ČLENOVÉ

Asociace výrobců minerální izolace, z.s.
Česko-německá obchodní a průmyslová komor